

**HOTĂRÂRE,**

**privind modificarea și completarea art. 2 și art. 3 din H.C.L. nr. 237/29.06.2020 și  
modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 321/27.07.2020**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 237/29.06.2020;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 321/27.07.2020;
- raportul de specialitate nr. 8949/10.12.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 51628/10.12.2020 ;
- referatul de aprobare nr. ....51808.../11.12.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. b) coroborate cu art. 297-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă modificarea . art. 2 din H.C.L. nr. 237/29.06.2020 și acesta va avea următorul conținut:

„ Se aprobă constituirea unui drept de suprafață prin licitație publică pentru activități de producție și activități de prestări servicii, fiind interzise activități de alimentație publică, asupra terenului în suprafață de 220.000 m.p., proprietatea Municipiului Târgu Jiu, situat în Târgu Jiu, strada Ciocârlău, Tarlaua 104, județul Gor, cu numărul cadastral 40785 și intabulat în Cartea Funciară nr. 40785.”

**Art. 2** Se aprobă modificarea articolul 3 din H.C.L. nr. 237/29.06.2020 și a articolului 2 din H.C.L. nr. 321/27.07.2020 și va avea următorul conținut:

„Prețul de pornire al licitației pentru terenul în suprafață de 220.000 m.p., proprietatea Municipiului Târgu Jiu, situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Ciocârlău, Tarlaua 104, județul Gorj este de 0,09 euro/lună/m.p.”

**Art. 3** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 237/29.06.2020 și ale H.C.L. nr. 321/27.07.2020, cu modificările din prezenta hotărâre, rămân neschimbate.

**Art. 4** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Biroul Licitații și Achiziții Publice și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Biroului Licitații și Achiziții Publice Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,**

**PRIMAR,  
MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU**



**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
GRIGORE JIANU**



## Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



**ISO 9001**  
LL-C (Certification)  
ISO 9001:2015  
Certificat nr. 400189

Nr. 57802 / 11.12. .....2020

*Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) di O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Adminstrativ, formulez*

### REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea art. 2 și art. 3 din H.C.L. nr. 237/29.06.2020 și modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 321/27.07.2020

**Elaborarea** proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2 și art. 3 din H.C.L. nr. 237/29.06.2020 și modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 321/27.07.2020 s-a făcut ca urmare a documentelor menționate în preambulul proiectului de hotărâre.

**Motivarea** adoptării unei astfel de hotărâri este dată de raportul de specialitate nr. 8949/10.12.2020, al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 51628/10.12.2020.

**Scopul** adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că potrivit dispozițiilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind *normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative* coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019-privind *Codul Adminstrativ*:

### PROPUN:

*Aprobarea proiectului de privind modificarea și completarea art. 2 și art. 3 din H.C.L. nr. 237/29.06.2020 și modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 320/27.07.2020 în conținutul și forma din proiect.*

PRIMAR,  
Marcel-Laurențiu Romanescu



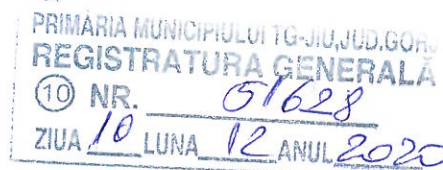




**Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu**  
**Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu**

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026

Nr. 8949 din 10.12. 2020



**RAPORT**

**privind modificarea și completarea art.2 din H.C.L. nr.237/29.06.2020.**

**Având în vedere:**

- H.C.L.nr.237/29.06.2020 privind însușirea Studiului de Oportunitate nr.1/17.06.2020 întocmit pentru terenul proprietatea Municipiului Târgu Jiu, situat în strada Ciocârlău, Tarlăua 104, județul Gorj și aprobarea atribuirii unui drept de suprafață asupra terenului, prin licitație publică;
- H.C.L.nr.321/27.07.2020 privind modificarea art.2 și art.3 din H.C.L. nr.237/29.06.2020;
- prevederile art.129 alin (2), lit.c) și alin. (6), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

De la data adoptării a H.C.L. nr. 237/29.06.2020 privind însușirea Studiului de Oportunitate nr.1/17.06.2020, întocmit pentru terenul proprietatea Municipiului Târgu Jiu, situat în strada Ciocârlău, Tarlăua 104, județul Gorj și aprobarea atribuirii unui drept de suprafață asupra terenului, prin licitație publică și H.C.L. nr.321/27.07.2020 privind modificarea art.2 și art.3 din H.C.L. nr.237/29.06.2020, până în prezent nu au fost solicitări din partea unor eventuali investitori pentru realizarea de investiții în activități de producție.

Având în vedere creșterea atractivității suprafețelor de teren pentru eventualii investitori, propunem modificarea și completarea art.2 din H.C.L. nr.237/29.06.2020 privind însușirea Studiului de Oportunitate nr.1/17.06.2020, întocmit pentru terenul proprietatea Municipiului Târgu Jiu, strada Ciocârlău, Tarlăua 104, județul Gorj și aprobarea atribuirii unui drept de suprafață asupra terenului, prin licitație publică, a înscrierii pe lângă obiectul de activități de producție și activități de prestări servicii, fiind interzise activități de alimentație publică, urmând ca art.2 din prezenta hotărâre mai sus menționată să aibă următorul conținut: “ se aprobă atribuirea unui drept de suprafață prin licitație publică pentru activități de producție și activități de prestări servicii, fiind interzise activități de alimentație publică, asupra terenului în suprafață de 220.000 mp., proprietatea Municipiului Târgu Jiu, situat în Târgu Jiu, strada Ciocârlău, Tarlăua 104, județul Gorj, cu numărul cadastral 40785 și intabulat în cartea funciară cu numărul 40785.”

Totodată propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu, modificarea art.3 din H.C.L.nr.237/29.06.2020, întrucât acesta a fost omis să fie înscris în cuprinsul H.C.L. nr.321/27.07.2020.

**Director executiv,  
Mincă Mihai**



**Compartiment Juridic  
Cons.Jur.Nănescu Georgiana**